



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL DO AMAPÁ
ASSESSORIA ESPECIAL DE ENGENHARIA E ARQUITETURA

Referência: **PROCESSO Nº 23125. 012924/2024-23 – CONCORRÊNCIA Nº 9001/2024**
ASSUNTO: **ANÁLISE 01 – PROPOSTA DE PREÇO.**

À COMISSÃO ESPECIAL DE LICITAÇÃO
CONCORRÊNCIA Nº 90001/2024-UNIFAP

Após a apresentação dos documentos referentes à PROPOSTA DE PREÇOS, tendo como objetivo a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA CONSTRUÇÃO DO BLOCO DE SALAS DE AULAS PARA O CURSO DE MATEMÁTICA E ESTATÍSTICA, MACAPÁ-AP**, apresentamos a seguinte análise:

1. Proposta da empresa licitante D. A. S. ROCHA & CIA LTDA (CONSTRUTORA SANTOS ROCHA) – CNPJ 18.561.707/0001-32 - em análise da proposta de preços da licitante em tela, foi identificado o que segue:
 - 1.1 Documentos apresentados: Carta Proposta, Planilha de Orçamento Sintético, Planilha de Composições de Custos Unitários, Cronograma Físico-Financeiro, Composição de BDI e Composição de Encargos Sociais.
 - 1.2 Da Carta Proposta – o preço global ofertado de **R\$ 3.103.298,96 (três milhões e cento e três mil e duzentos e noventa e oito reais e noventa e seis centavos)** está dentro do limite estimado para a contratação, portanto, em conformidade. O desconto ofertado pela empresa foi de aproximadamente 4,99% em referência ao estimado pela Unifap.
 - 1.3 Planilha Sintética – Todos os itens elencados no orçamento modelo estão presentes na planilha da licitante. Não observamos inconsistências na documentação apresentada. Variações de arredondamento a menor em alguns preços unitários quando aplicados o BDI, dentro do aceitável, visto que as variações foram a menor. Planilha Orçamentária em conformidade. Preços constantes são exequíveis e vantajosos economicamente para a Unifap.
 - 1.4 Planilha de Composição de Custos Unitários – não observamos inconsistências na documentação apresentada.
 - 1.5 Cronograma Físico-Financeiro – de acordo com o modelo apresentado pela Unifap, com destaque para o ajuste no percentual de desembolso



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL DO AMAPÁ
ASSESSORIA ESPECIAL DE ENGENHARIA E ARQUITETURA

Referência: **PROCESSO Nº 23125. 012924/2024-23 – CONCORRÊNCIA Nº 9001/2024**
ASSUNTO: **ANÁLISE 01 – PROPOSTA DE PREÇO.**

proporcional da etapa “Administração Local”, estando de acordo com o percentual de execução por etapa. Documento em conformidade.

1.6 BDI de serviços 28,82% e BDI diferenciado: 16,32% – abaixo do limite de referência utilizado pela Unifap (32,78% e 20,93%), estando em conformidade.

1.7 Tabela de Encargos Sociais: com Desoneração (embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases)

1.7.1 Horistas – 85,37%

1.7.2 Mensalistas – 45,82%

Não identificamos inconformidades na composição de encargos sociais apresentada.

2. Resultado

Após análise da documentação apresentada, recomendamos a **aceitação da proposta** da empresa **D. A. S. ROCHA & CIA LTDA** por estar dentro dos requisitos do Certame e se mostrar vantajosa à Unifap.

Para apreciação e providências, salvo o melhor juízo.

Macapá-AP, 26 de novembro de 2024.